

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

AANVANG: Te 20:00 uur in de raadzaal Sociaal Huis, OCMW Wuustwezel
AANWEZIG: De heer: G. Verelst, voorzitter
mevrouwen: H. Hoeymans, M. Steyaert, J. Meirsman, M.
Deruytter, A. Lostroie, L. Debaecke, leden
de heren: W. Van Aert, T. Neys, W. Vanden Eynden, J. van
Hasselt, leden
de heer: F. Remy, secretaris

VERONTSCHULDIGD:

AGENDA

Openbare zitting:

- 01 GOEDKEURING VERSLAG VORIGE OPENBARE ZITTING
- 02 KENNISNAME VERSLAGEN
- 03 FINANCIEN
- 03.01 FINANCIEN - Budgetwijziging 1 investeringen 2016 - Goedkeuring
- 04 SOCIALE DIENST
- 04.01 SOCIALE DIENST - huur woning Kloosterstraat 46 - Goedkeuring
- 04.02 SOCIALE DIENST - huur woning Dorpsstraat 23 - Bespreking
- 04.03 SOCIALE DIENST - Aansluiting ziekte en invaliditeitsverzekering voor asielzoekers
- bespreking
- 05 Woonzorgcentrum St.-Jozef
- 06 WONINGCOMPLEXEN MET DIENSTVERLENING
- 07 DIENSTENCENTRUM
- 08 SECRETARIAAT
- 08.01 Opvolging dossiers
- 09 Openverklaring vacatures

Besloten zitting:

- 10 GOEDKEURING VERSLAG VORIGE BESLOTEN ZITTING
- 11 KENNISNAME VERSLAGEN BESLOTEN ZITTING
- 12 FINANCIEN BESLOTEN ZITTING
- 13 SECRETARIAAT
- 14 PERSONEEL
- 14.01 Simons Ingrid, poetsvrouw thuiszorg 0.5vte, aanvraag verlof zonder wedde voor één jaar vanaf 18 april 2016
- 14.02 Van Ham Kelly, zorgkundige WZC, aanvraag ouderschapsverlof van 4 maanden, aansluitend aan haar bevallingsverlof en borstvoedingsverlof
- 14.03 Verbocht Wilhelmus, technisch assistent, aanvraag loopbaanvermindering halftijds in het kader van eindloopbaanstelsel vanaf 1 september 2016 tot pensioen
- 14.04 Van Herck Femke, poetsvrouw Sociaal Huis c, 0,5 vte, einde in onderling overleg op 31/01/2016
- 14.05 Coutteau Sanne, zorgkundige WZC, vraag om verlenging loopbaanvermindering 1/4 vanaf 1 september 2016 voor een periode van 3 jaar
- 14.06 Beyers Kim, Ergotherapeut, c, 0,75 vte, einde in onderling overleg voor 0,25 vte op 20/01/2016
- 14.07 Vleugels Evelien, maatschappelijk werkster sociale dienst, annulatie van 1 maand ouderschapsverlof en aanvraag ouderschapsverlof halftijds vanaf 18 februari 2016 voor 6 maanden en vanaf 18 augustus 2016 deeltijds loopbaanvermindering 20% voor een periode van één jaar
- 15 AANSTELLING PERSONEEL

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

- 15.01 Aanstelling Szabo Elisabeth, poetshulp thuiszorg, c, 20/38, vervanging De Meyer Elza vanaf 25/01/2016
- 15.02 Aanstelling Taeymans Denise, zorgkundige, c, 0,5 vte, contract bepaalde duur van 1/02/2016 tem 30/06/2016
- 15.03 Aanstelling Galand Roland, Technisch beambte, c, 1 vte, bepaalde duur van 3/02/2016 tem 31/05/2016 (ACTIVA)
- 15.04 Verlenging Wemers Sonja, bejaardenhelpster thuiszorg, c, 8/38 contract bepaalde duur van 29/02/2016 tem 20/03/2016 (aansluitend op contract bep. duur tem 28/02/2016)
- 15.05 Aanwerving Peeters Maria, poetshulp thuiszorg, c, 20/38 contract bepaalde duur van 1/03/2016 tot en met 31/03/2016 (ter vervanging van de afwezigen)

Openbare zitting:

01 GOEDKEURING VERSLAG VORIGE OPENBARE ZITTING

De Raad:

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;
Neemt kennis van het verslagen van de openbare vergadering OCMW van dinsdag 26 januari 2016;

Neemt kennis van de gemaakte opmerkingen:

- Vermelden van de resultaten van de geheime stemmingen inzake de vertegenwoordigers (punten 8.02-8.05);
- Inzake de motie die werd bezorgd door Werner Vanden Eynden (punt 6.01) staande de zitting

De nodige aanpassingen zullen worden gemaakt

De notulen van de openbare vergadering OCMW van dinsdag 26 januari 2016 worden goedgekeurd met unanimititeit van stemmen.

02 KENNISNAME VERSLAGEN

De Raad:

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;
Overwegende dat vragen kunnen worden gesteld door de raadsleden betreffende behandelde punten in andere vergaderingen van het OCMW, welke in openbare zitting kunnen worden besproken.

03 FINANCIEN

03.01 FINANCIEN - Budgetwijziging 1 investeringen 2016 - Goedkeuring

De Raad:

Neemt kennis van het voorstel van budgetwijziging investeringen 1 2016;
Gelet op de bespreking van de Raad inzake de budgetwijziging voor het investeringsbudget;

Neemt kennis van budgetwijzigingen:

- Dienstencentrum: saldo kunstwerk, ereloon kunstwerk en deurmagneten
- Aanpassing badkamer LOI 1 (Hagelkruis 14)
- Aanpassingswerken nieuwe LOI-woning(en)

Dit wordt gefinancierd door de budgetenveloppe van het sociaal huis; Deze werd overgedragen van 2015 naar 2016, waardoor hij niet kan worden afgesloten bij de rekening 2015

Overwegende dat momenteel geen aanpassing van de gemeentelijke bijdrage nodig is om dit te financieren, maar wel de aanwending van de enveloppe van het sociaal huis; Door het overdragen van de investeringsenveloppe van 2015 naar 2016 komt het saldo van deze investeringsenveloppe terug vrij in 2016 om aangewend te worden; Neemt kennis van de vraag voor inzage in de te bezorgen van het budget inzake de vernieuwing van de badkamer van de woning LOI 1;

Gelet op het gunstig advies van het schepencollege d.d. 8 februari 2016;

Gelet op het gunstig advies van het d.d. 8 februari 2016;

Gelet op de specifieke regelgeving inzake BBC;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;
Gelet op de organieke OCMW-wet van 8 juli 1976;
Gaat over tot bespreking;

Beslist met zes stemmen voor van CD&V en 5 onthoudingen van NVA, Open VLD en Plus:

- 1.- Akkoord te gaan met de budgetwijziging investeringen 1 2016;
- 2.- De budgetwijziging voor kennisgeving voor te leggen aan de gemeenteraad.

04 SOCIALE DIENST

04.01 SOCIALE DIENST - huur woning Kloosterstraat 46 - Goedkeuring

De Raad:

Gelet op het te verwachten bijkomend quotum aan asielzoekers van 8 personen voor de gemeente Wuustwezel, welke dienen opgevangen te worden in een lokaal opvanginitiatief;

Overwegende dat voor de toename van het aantal asielzoekers dient voorzien te worden in voldoende opvangmogelijkheid;

Gelet op de "zoektocht" naar huurwoningen sinds september 2015;

Neemt kennis van het voorstel van huur van de woning Kloosterstraat 46 aan volgende voorwaarden:

- Huurbedrag per maand: 830,00 EUR;
- Geen huurwaarborg;

Overwegende dat onderverhuring voorzien is in de huurovereenkomst;

Overwegende dat de eigenaar zich bewust is van de doelgroep welke de woning zal betrekken;

Gelet op de huurwetgeving;

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;

Gaat over tot bespreking;

Beslist met unanimitéit van stemmen:

- 1.- Akte te nemen van de huurovereenkomst van de woning Kloosterstraat 46 vanaf 1 februari 2016;

- 2.- Akkoord te gaan met de huurovereenkomst zoals bijgevoegd in bijlage 1 bij de notulen.

04.02 SOCIALE DIENST - huur woning Dorpsstraat 23 - Bespreking

De Raad:

Gelet op het te verwachten bijkomend quotum aan asielzoekers van 8 personen voor de gemeente Wuustwezel, welke dienen opgevangen te worden in een lokaal opvanginitiatief;

Overwegende dat voor de toename van het aantal asielzoekers dient voorzien te worden in voldoende opvangmogelijkheid en mogelijke doorgangswoningen na de erkenning als asielzoeker;

Gelet op de "zoektocht" naar huurwoningen sinds september 2015;

Neemt kennis van het voorstel van huur van de woning Dorpsstraat 23 aan volgende voorwaarden:

- Huurbedrag per maand: 595,00 EUR;
- Huurwaarborg: 1.190,00 EUR;

Overwegende dat onderverhuring voorzien is in de huurovereenkomst;
Overwegende dat de eigenaar zich bewust is van de doelgroep welke de woning zal betrekken;

Neemt kennis van het feit dat het gaat om een kantoorruimte en dat het nodige dient geregeld om dit om te vormen naar een woongelegenheden;

Overwegende dat hier de nodige ingrepen met financiële consequenties dienen te gebeuren om dit als woning in gebruik te nemen;

Gelet op de huurwetgeving;

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;

Gaat over tot bespreking;

Beslist met unanimité van stemmen:

1.- Te onderzoeken of de woning Dorpsstraat 23 kan worden gehuurd als LOI of als doorgangswoning.

04.03

SOCIALE DIENST - Aansluiting ziekte en invaliditeitsverzekering voor asielzoekers – bespreking

De Raad:

Neemt kennis van het voorstel van bespreking zoals bezorgd door Werner Vanden Eynden, raadslid, inzake de aansluiting bij een instelling van ziekte en invaliditeit van asielzoekers, zoals gevoegd in bijlage 2 bij de notulen;

Gelet op de organieke OCMW-wet van 8 juli 1976, artikel 60 §5:

“Indien de persoon aan wie hulp wordt geboden niet verzekerd is tegen ziekte en invaliditeit, maakt het de betrokkene lid van een verzekeringsinstelling naar zijn keuze, en bij gebrek aan een dergelijke keuze, van de Hulpkas voor ziekte- en invaliditeitsverzekering. In de mate van het mogelijke wordt er een persoonlijke bijdrage geëist van de betrokkene.”

Gelet op de neutraliteit en de keuzevrijheid van de cliënt enerzijds en de duidelijkheid van de wettelijke bepalingen van de organieke OCMW-wet;

Gelet op de beroepsmogelijkheden van de cliënten bij het opleggen van een keuze;

Gelet op de gevoerde de discussie en de aangehaalde argumenten:

- Het betreft voor OCMW-Wuustwezel momenteel slechts drie personen waarvoor een tussenkomst wordt betaald van het totaal van de dossiers (60 tot 70);
- De bijkomende verzekering bij mutualiteiten biedt ook bijkomende tussenkomsten bij gezondheidsproblemen;
- De bereikbaarheid en de ondersteuning door de mutualiteiten is een belangrijk gegeven;
- Het kan interessant zijn om na te denken over een bijkomende verzekering voor cliënten OCMW inzake gezondheidszorgen;

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;

Gaat over tot bespreking;

Beslist met stemmen:

De beslissing uit te stellen en een voorstel uit te werken samen met de sociale dienst op het Vast Bureau.

05

Woonzorgcentrum St.-Jozef

Niets te vermelden.

06 WONINGCOMPLEXEN MET DIENSTVERLENING

Niets te vermelden.

07 DIENSTENCENTRUM

Niets te vermelden.

08 SECRETARIAAT

08.01 Opvolging dossiers

1.- Jaarrekening 2014 – opgevraagde stukken

De Raad:

Gelet op bespreking van het goedkeuringsbesluit inzake de jaarrekening 2014;
Neemt kennis van het mailverkeer tussen Binnenlandse Aangelegenheden en de
financieel beheerder inzake de gevraagde stukken;
Gaat over tot bespreking.

2.- Opvolging werken tuinhuisjes

De Raad:

Neemt kennis van de stand van zaken en de verder planning inzake tuinhuisjes;
Gelet op de normale procedure voor het formuleren van vragen of opmerkingen inzake
de werking;
Gaat over tot bespreking.

3.- Aanpassing 12 kamers met lavabo in kamer

De Raad:

Gelet op inspectiebezoeken aan het woonzorgcentrum en de gemaakte opmerking
inzake de lavabo in 12 kamers;
Gelet op de opgelegde datum om dit op te lossen voor 1 januari 2017;
Neemt kennis van de stand van zaken inzake een oplossing;
Neemt kennis van het voorstel om na te gaan of er kan worden onderhandeld over
wooncontainers met de Gasthuiszusters – Sint-Vincentius te Kalmthout;
Gaat over tot bespreking.

4.- Vorming Raadsleden

De Raad:

Gelet op het voorzien vormingsbudget voor raadsleden van 150,00 EUR per persoon

per jaar;
Neemt kennis van de vorming VVSG inzake actuadossiers halfweg de legislatuur;
Gelet op de normale procedure voor het formuleren van vragen of opmerkingen inzake de werking;
Gelet op de inschrijving van Lieve Debaecke en Martine Deruytter;
Gaaf over tot bespreking.

5.- Brandmeldsysteem keuken woonzorgcentrum

De Raad:

Neemt kennis van de vraag van Werner Vanden Eynden, raadslid, inzake de alarmmelding in de keuken van het woonzorgcentrum;
Gelet op de werking met een stil alarm;
Gelet op het feit dat dit werd gerealiseerd in de week van 15 februari II.;
Gaaf over tot bespreking.

6.- Bezoekrecht in gebouwen door raadsleden

De Raad:

Gelet op huishoudelijk reglement inzake bezoekrecht van de gebouwen van het OCMW door raadsleden;
Gelet op het bezoek van twee raadsleden van de oppositie in het wijkhuis te Dienstencentrum van Loenhout zonder voorafgaande melding aan de secretaris;
Gelet op de organieke OCMW-wet van 8 juli 1976;
Gelet op het organiek OCMW-decreet van 19 december 2008;
Gelet op het huishoudelijk reglement;
Gaaf over tot bespreking;

Beslist:

Na te gaan in hoeverre een dergelijk bezoek een overtreding is van het huishoudelijk reglement.

09 Openverklaring vacatures

De Raad:

Gelet op de volgende vacatures wegens vervangingen voor diverse functies:
- Vervangingscontract zorgkundigen woonzorgcentrum (deeltijds, prestatiebreuk bespreekbaar)

Gelet op de functiebeschrijving, functieprofiel en examenprogramma voor de vacante functies;
Gelet op de voorziene beperkte selectieprocedure gezien het om vervangingen of contracten van bepaalde duur gaat;
Gelet op de bekendmaking van deze vacatures;
Inzake de functie van stafmedeweker personeelszaken wordt nog eerst overleg gepleegd met de gemeente in het kader van de toekomstige samenwerking;

Gelet op de rechtspositieregeling;
Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten;
Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;
Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;
Gaaf over tot bespreking;

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

Beslist met unanimiteit van stemmen:

1.- Akkoord te gaan met de opengestelde vacatures voor volgende functies via uitgebreide selectieprocedure:

- Vervangingscontract zorgkundigen woonzorgcentrum (deeltijds, prestatiebreuk bespreekbaar)

2.- akkoord te gaan met de voorziene bekendmaking van deze vacatures.

Besloten Zitting:

10 GOEDKEURING VERSLAG VORIGE BESLOTEN ZITTING

De Raad:

Gelet op het organiek OCMW-decreet van 19 december 2008;
Het verslag van de besloten vergadering OCMW van dinsdag 26 januari 2016 wordt in de besloten zitting van dinsdag 23 februari 2016 met unanimitéit van stemmen zonder opmerkingen goedgekeurd.

11 KENNISNAME VERSLAGEN BESLOTEN ZITTING

De Raad:

Overwegende dat de vergaderingen van het Vast Bureau en de Bijzondere Comit es besloten zijn;

Neemt kennis van de notulen van de zittingen van:

Het Vast Bureau van 8 februari 2016;

Het Bijzonder Comité Ouderenzorg van 8 februari 2016;

Het managementteam van 4 februari 2016;

Neemt akte van de notulen van de Bijzondere Comité Sociale dienst van 16 februari 2016;

Neemt kennis van de nodige afspraken inzake de notulen:

- Openbare zitting: mail aan de raadsleden;

- Besloten zittingen: op afspraak.

12 FINANCIEN BESLOTEN ZITTING

1.- Betaalbaarstelling 2015 – aanrekeningen

Het Vast Bureau:

De aanrekeningen van nr. 9845 tot en met nr. 9998 worden voor een bedrag van 326.962,37 EUR betaalbaar gesteld in het vast Bureau d.d. 8 februari 2016;

De aanrekeningen van nr. 9999 tot en met nr. 10168 worden voor een bedrag van -14.682,53 EUR betaalbaar gesteld in de Raad d.d. 23 februari 2016.

2.- Betaalbaarstelling 2016 – aanrekeningen

Het Vast Bureau:

De aanrekeningen van nr. 384 tot en met nr. 714 worden voor een bedrag van 578.652,02 EUR betaalbaar gesteld in het vast Bureau d.d. 8 februari 2016;

De aanrekeningen van nr. 715 tot en met nr. 1043 worden voor een bedrag van 114.759,82 EUR betaalbaar gesteld in de Raad d.d. 23 februari 2016.

13 SECRETARIAAT

Niets te vermelden.

14 PERSONEEL

14.01 Simons Ingrid, poetsvrouw thuiszorg 0.5vte, aanvraag verlof zonder wedde voor één jaar vanaf 18 april 2016

De Raad;

Gelet op de vraag zoals hieronder geformuleerd van Ingrid Simons.
Gelet op de bespreking in de vergadering van het Vast Bureau van 8 februari 2016 van deze vraag met gunstig advies voor de Raad;

Gelet op de rechtspositieregeling
Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten
Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976
Gelet op het decreet van 14 juli 1998 betreffende het administratief toezicht op de OCMW's
Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008
Gaat over tot bespreking;

Gaat over tot de geheime stemming;
11 leden nemen aan de stemming deel;

Uit de stemming blijkt dat met unanimitéit van stemmen akkoord wordt gegaan met

Naam aanvraag	Ingrid Simons
Functie	Poetshulp
Weddenschaal	D1-D3
Afdeling	Extern
Dienst	Thuiszorgdienst - Poetsdienst
Statuut	Vastbenoemd
Soort contract	Niet van toepassing
Prestatiebreuk	0.5 vte
Soort Afwezigheid of Vermindering	Onbetaald verlof
Verlenging?	Nee, eerste aanvraag
Vermindering van	0.5 vte
Nieuwe prestatiebreuk	0 vte
Datum van	18/04/2016
Datum tot	19/04/2017
Vervanging door	/

14.02 Van Ham Kelly, zorgkundige WZC, aanvraag ouderschapsverlof van 4 maanden, aansluitend aan haar bevallingsverlof en borstvoedingsverlof

De Raad;

Gelet op de vraag zoals hieronder geformuleerd van Kelly Van Ham.
Gelet op de bespreking in de vergadering van het Vast Bureau van 08 februari 2016 van deze vraag met gunstig advies voor de Raad;

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

Gelet op de rechtspositieregeling
 Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten
 Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976
 Gelet op het decreet van 14 juli 1998 betreffende het administratief toezicht op de OCMW's
 Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008
 Gaat over tot bespreking;

Gaat over tot de geheime stemming;
 11 leden nemen aan de stemming deel;

Uit de stemming blijkt dat met unanimitéit van stemmen akkoord wordt gegaan met

Naam aanvraag	Kelly Van Ham
Functie	Zorgkundige
Weddenschaal	C1-C2
Afdeling	Woonzorgcentrum
Dienst	Bewonerszorg
Statuut	Vastbenoemd
Soort contract	Niet van toepassing
Prestatiebreuk	1 vte
Soort Afwezigheid of Vermindering	Voltijds ouderschapsverlof
Verlenging?	Nee, eerste aanvraag
Vermindering van	1 vte
Nieuwe prestatiebreuk	0 vte
Datum van	aansluitend op bevallingsverlof en borstvoedings
Datum tot	voor een periode van 4 maanden
Vervanging door	/

14.03

Verbocht Wilhelmus, technisch assistent, aanvraag loopbaanvermindering halftijds in het kader van eindloopbaanstelsel vanaf 1 september 2016 tot pensioen

De Raad;

Gelet op de vraag zoals hieronder geformuleerd van Wilhelmus Verbocht.
 Gelet op de bespreking in de vergadering van het Vast Bureau van 8 februari 2016 van deze vraag met gunstig advies voor de Raad;

Gelet op de rechtspositieregeling
 Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten
 Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976
 Gelet op het decreet van 14 juli 1998 betreffende het administratief toezicht op de OCMW's
 Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008
 Gaat over tot bespreking;

Gaat over tot de geheime stemming;
 11 leden nemen aan de stemming deel;

Uit de stemming blijkt dat met unanimitéit van stemmen akkoord wordt gegaan met

Naam aanvraag	Wilhelmus Verbocht
Functie	Technisch assistent
Weddenschaal	D1-D3

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

Afdeling	Sociaal Huis
Dienst	Technische dienst
Statuut	contract onbepaalde duur
Soort contract	Niet van toepassing
Prestatiebreuk	1 vte
Soort Afwezigheid of Vermindering	Deeltijds loopbaanonderbreking
Verlenging?	Nee, eerste aanvraag
Vermindering van	0,50 vte
Nieuwe prestatiebreuk	0,50 vte
Datum van	01/09/2016
Datum tot	t/m pensioen
Vervanging door	/

14.04 Van Herck Femke, poetsvrouw Sociaal Huis c, 0,5 vte, einde in onderling overleg op 31/01/2016

De Raad:

Gelet op de vervangingsovereenkomst van Femke Van Herck, poetsvrouw Sociaal Huis, 0,5 vte voor de vervanging van Perrewé Peggy;
 Gelet op de afwezigheid van Femke Van Herck voor de zorg van haar kind omwille van medische redenen;
 Gelet op het gesprek tussen Van Herck Femke en de personeelsdienst, welke een einde met wederzijds akkoord voorstellen op 31/01/2016;

Gelet op de rechtspositieregeling
 Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten
 Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976
 Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008
 Gaat over tot bespreking;

Gaat over tot de geheime stemming;
 11 leden nemen aan de stemming deel;

Uit de stemming blijkt dat met unanimité van stemmen akkoord wordt gegaan met de beëindiging van de arbeidsovereenkomst in wederzijds akkoord met Van Herck Femke, poetsvrouw Sociaal Huis, 0,50 vte, op 31/01/2016.

14.05 Coutteau Sanne, zorgkundige WZC, vraag om verlenging loopbaanvermindering 1/4 vanaf 1 september 2016 voor een periode van 3 jaar

De Raad;

Gelet op de vraag zoals hieronder geformuleerd van Sanne Coutteau.
 Gelet op de bespreking in de vergadering van het Vast Bureau van 8 februari 2016 van deze vraag met gunstig advies voor de Raad;

Gelet op de rechtspositieregeling
 Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten
 Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976
 Gelet op het decreet van 14 juli 1998 betreffende het administratief toezicht op de OCMW's
 Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008
 Gaat over tot bespreking;

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

Gaat over tot de geheime stemming;
11 leden nemen aan de stemming deel;

Uit de stemming blijkt dat met unanimititeit van stemmen akkoord wordt gegaan met

Naam aanvraag	Sanne Coutteau
Functie	Zorgkundige
Weddenschaal	C1-C2
Afdeling	Woonzorgcentrum
Dienst	Bewonerszorg
Statuut	contract onbepaalde duur
Soort contract	Niet van toepassing
Prestatiebreuk	0,75 vte
Soort Afwezigheid of Vermindering	Deeltijds loopbaanonderbreking
Verlenging?	Ja
Vermindering van	0,25 vte
Nieuwe prestatiebreuk	0,50 vte
Datum van	01/09/2016
Datum tot	31/08/2019
Vervanging door	/

14.06

Beyers Kim, Ergotherapeut, c, 0,75 vte, einde in onderling overleg voor 0,25 vte op 20/01/2016

De Raad;

- Gelet op de vraag van Beyers Kim, Ergotherapeut, 0,75 vte om haar prestaties te verminderen naar 0,50 vte;
- Gelet op haar aanvraag voor loopbaanvermindering 0,25 vte van 30/01/2015 tot en met 29/01/2018;
- Gelet op de stopzetting van deze loopbaanvermindering omwille van de opstart van een zelfstandige activiteit in bijberoep;
- Gelet op de regeling waarbij een zelfstandige activiteit niet gecumuleerd kan worden met deeltijdse loopbaanvermindering of ouderschapsverlof;
- Gelet op de gesprekken met Beyers Kim en Mark Vandezande, directeur;
- Gelet op de beslissing van Kim Beyers om haar arbeidsovereenkomst voor 0,25 vte te beëindigen in onderling overleg op 20/01/2016;
- Gelet op de rechtspositieregeling;
- Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten;
- Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;
- Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;

Gaat over tot bespreking;

Beslist met unanimititeit van stemmen tot het wijzigen van de prestatiebreuk voor :

Naam aanvrager	Beyers Kim
Functie	Ergotherapeut
Weddenschaal	BV1-BV3
Afdeling	Woonzorgcentrum
Dienst	Bewonerszorg
Statuut	contract onbepaalde duur
Soort contract	Niet van toepassing
Huidige prestatiebreuk	0,75 vte
Nieuwe prestatiebreuk	0,50 vte
Vanaf	21/01/2016

Tot	
Reden wijziging	Ontslag voor 0,25 vte in onderling overleg

- 14.07 Vleugels Evelien, maatschappelijk werkster sociale dienst, annulatie van 1 maand ouderschapsverlof en aanvraag ouderschapsverlof halftijds vanaf 18 februari 2016 voor 6 maanden en vanaf 18 augustus 2016 deeltijds loopbaanvermindering 20% voor een periode van één jaar

De Raad:

Gelet op de goedkeuring van het voltijds ouderschapsverlof in de raad van 26 augustus 2015 voor Evelien Vleugels, maatschappelijk werkster sociale dienst, sm, 1 vte voor een periode van één maand vanaf 18 februari 2016;
Gelet op de vraag van Evelien Vleugels om het voltijds ouderschapsverlof te annuleren en vanaf 18 februari 2016 haar halftijds ouderschapsverlof in te laten gaan voor een periode van 6 maanden.

Gelet op de rechtspositieregeling
Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten
Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976
Gelet op het decreet van 14 juli 1998 betreffende het administratief toezicht op de OCMW's
Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008
Gaat over tot bespreking;

Gaat over tot de geheime stemming;
11 leden nemen aan de stemming deel;

Uit de stemming blijkt dat met van stemmen akkoord wordt gegaan met de annulatie van het voltijds ouderschapsverlof voor één maand vanaf 18 februari 2016 voor Vleugels Evelien, maatschappelijk werkster sociale dienst, en haar halftijds ouderschapsverlof te laten ingaan vanaf 18 februari 2016 voor een periode van 6 maanden.

15 AANSTELLING PERSONEEL

- 15.01 Aanstelling Szabo Elisabeth, poetshulp thuiszorg, c, 20/38, vervanging De Meyer Elza vanaf 25/01/2016

De Raad;

- Gelet op de dringende nood aan vervanging van De Meyer Elza, poetshulp thuiszorg, 0,5 vte;
- Gelet op de spontane sollicitatie van Szabo Elisabeth;
- Gelet op positieve referenties over haar vrijwilligerswerk bij dienstencentrum Ter Wezel en woonzorgcentrum St.-Jozef;
- Gelet op de gevoerde sollicitatiegesprekken tussen Elisabeth Szabo en de thuiszorgdienst;
- Gelet op de toepassing van een prestatiebreuk die deelbaar is door een veelvoud van vier waardoor de inhaalrust niet meer van toepassing is;
- Gelet op de rechtspositieregeling;
- Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten;

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

- Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;
- Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008;

Gaat over tot bespreking;

Beslist met unanimitéit van stemmen tot het aanstellen van :

Functie	Poetshulp
Weddenschaal	E1-E3
Afdeling	Extern
Dienst	Thuiszorgdienst - Poetsdienst
Statutair/Contractant	Contractant onbepaalde duur
Soort contract / maatregel	Vervangingscontract
Vervanging van	De Meyer Elza omwille van ziekte
Prestatiebreuk	20/38
Soort selectie	Beperkte procedure
Vacature openverklaard Raad	/
Selectie op	18/01/2016
Verslag selectieteam	
Voorstel kandidaat	Szabo Elisabeth
Datum indiensttreding	25/01/2016
Duur proeftijd	
Datum uitdiensttreding	

15.02

Aanstelling Taeymans Denise, zorgkundige, c, 0,5 vte, contract bepaalde duur van 1/02/2016 tem 30/06/2016

De Raad;

- Gelet op de dringende nood aan vervanging voor wegwerken plusuren en opvang van afwezigen;
- Gelet op de spontane sollicitatie van Taeymans Denise;
- Gelet op het sollicitatiegesprek tussen Taeymans Denise en Martin Vissers, hoofdverpleegkundige;
- Gelet op de rechtspositieregeling;
- Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten;
- Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;
- Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008;

Beslist met unanimitéit van stemmen tot het aanstellen van :

Functie	Zorgkundige
Weddenschaal	C1-C2
Afdeling	Woonzorgcentrum
Dienst	Bewonerszorg
Statutair/Contractant	Contractant bepaalde duur
Soort contract / maatregel	Niet van toepassing
Vervanging van	
Prestatiebreuk	0,50 vte
Soort selectie	Beperkte procedure
Vacature openverklaard Raad	
Selectie op	
Verslag selectieteam	
Voorstel kandidaat	Taeymans Denise
Datum indiensttreding	01/02/2016
Duur proeftijd	

Datum uitdiensttreding	30/06/2016
------------------------	------------

15.03 Aanstelling Galand Roland, Technisch beambte, c, 1 vte, bepaalde duur van 3/02/2016 tem 31/05/2016 (ACTIVA)

De Raad;

- Gelet op de arbeidsovereenkomst art. 60§7 van Galand Roland als technisch medewerker bij onze technische dienst, 1 vte;
- Gelet op de leeftijd van Roland, waarbij hij 624 werkdagen moest presteren binnen de referentieperiode van 33 maanden, of minstens moest werken tot 31/05/2016;
- Gelet op de communicatie met de RVA waaruit blijkt dat Roland Galand reeds voldoende werkdagen had gepresteerd en hij dus met onmiddellijke ingang werkloosheidsvergoeding kon ontvangen;
- Gelet op de dringende stopzetting van de arbeidsovereenkomst art. 60§7 op 31/01/2016;
- Gelet op de planning van de technische dienst en de verdere nood aan hulp voor het project van de tuinhuisjes;
- Gelet op de ACTIVA-werkkaart waarover Galand Roland beschikt, gezien zijn leeftijd kan de werkgever genieten van een doelgroepvermindering (RSZ);
- Gelet op de rechtspositieregeling;
- Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten;
- Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976;
- Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008;

Beslist met unanimitéit van stemmen tot het aanstellen van :

Functie	Technisch beambte
Weddenschaal	E1-E3
Afdeling	Sociaal Huis
Dienst	Technische dienst
Statutair/Contractant	Contractant bepaalde duur
Soort contract / maatregel	Activa
Vervanging van	
Prestatiebreuk	1 vte
Soort selectie	Beperkte procedure
Vacature openverklaard Raad	
Selectie op	reeds in dienst
Verslag selectieteam	
Voorstel kandidaat	Galand Roland
Datum indiensttreding	03/02/2016
Duur proeftijd	
Datum uitdiensttreding	31/05/2016

15.04 Verlenging Wemers Sonja, bejaardenhelpster thuiszorg, c, 8/38 contract bepaalde duur van 29/02/2016 tem 20/03/2016 (aansluitend op contract bep. duur tem 28/02/2016)

De Raad:

Gelet op huidige arbeidsovereenkomst van Sonja Wemers, gezinshulp DGAT, contract bepaalde duur tot en met 28/02/2016 ter vervanging van Bevers Tinne, 8/38 omwille

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

van loopbaanvermindering;

Gelet op de zwangerschap van Tinne Bevers, die tot aan haar werkverwijdering wel een contract van 1 vte heeft maar niet voltijds zal werken door opname verlof;

Gelet op de nood aan hulp voor de cliënten;

Gelet op de bereidheid van Sonja Wemers om deze vervanging verder te doen tot aan de werkverwijdering 20/03/2016;

Gelet op de rechtspositieregeling

Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende arbeidsovereenkomsten

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976

Gelet op het decreet van 14 juli 1998 betreffende het administratief toezicht op de OCMW's

Gelet op het OCMW decreet van 19 december 2008

Gaat over tot bespreking;

Beslist met unanimitéit van stemmen tot het aanstellen van :

Functie	Gezinshulp/verzorgende
Weddenschaal	C1-C2
Afdeling	Sociaal Huis
Dienst	Thuiszorgdienst - Gezinszorg
Statutair/Contractant	Contractant bepaalde duur
Soort contract / maatregel	Niet van toepassing
Vervanging van	Bevers Tinne
Prestatiebreuk	8/38 vte
Soort selectie	Verhoging arbeidstijd
Vacature openverklaard Raad	
Selectie op	
Verslag selectieteam	
Voorstel kandidaat	Wemers Sonja
Datum indiensttreding	Reeds in dienst
Duur proeftijd	
Datum uitdiensttreding	

15.05 Aanwerving Peeters Maria, poetshulp thuiszorg, c, 20/38 contract bepaalde duur van 1/03/2016 tot en met 31/03/2016 (ter vervanging van de afwezigen)

Dit punt vervalt wegens medische ongeschiktheid van de kandidaat.

EINDE VAN DE ZITTING TE 22.06 UUR

Het verslag van de openbare vergadering OCMW van dinsdag 23 februari 2016 wordt voorgelezen in de openbare vergadering OCMW van dinsdag 29 maart 2016 en met unanimitéit van stemmen zonder opmerkingen goedgekeurd.

Het verslag van de besloten vergadering OCMW van dinsdag 23 februari 2016 wordt voorgelezen in de besloten vergadering OCMW van dinsdag 29 maart 2016 en met unanimitéit van stemmen zonder opmerkingen goedgekeurd.

De secretaris,

(F. Remy)

De voorzitter,

(G. Verelst)

Bijlage 1 bij punt 4.01.: SOCIALE DIENST - huur woning Kloosterstraat 46 - goedkeuring

Huurovereenkomst voor een woning Kloosterstraat 46

De ondergetekenden:

de heer en/of mevrouw Vorrsselmans -Couwenbergh
wonende te : Heistraat 17
postcode 2990 gemeente Wuustwezel
hierna genoemd, de verhuurder

en

Het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn, vertegenwoordigd door zijn Voorzitter
G. Verelst en zijn Secretaris F. Remy
Bredabaan 735 te 2990 Wuustwezel
hierna genoemd " huurder"

zijn overeengekomen wat volgt:

Artikel 1: omschrijving van het gehuurde goed.

De verhuurder geeft in huur aan de huurder, een huis gelegen Kloosterstraat 46 te 2990 Wuustwezel en bestaande uit:
Huis met aanbouw en tuin .

Artikel 2: Onderverhuring

De verhuurder is er van op de hoogte en stemt er uitdrukkelijk mee in dat de huurder het gehuurde goed zal onderverhuren of ter beschikking zal stellen aan personen die minder begoed zijn of zich in een behartigenswaardige situatie bevinden.

Artikel 3: Duur van de huur

De huur wordt gesloten voor een periode van negen jaar. De huur neemt een aanvang op 1 februari 2016. Elke partij kan een einde maken aan de huur in de omstandigheden en onder de voorwaarden zoals door de wet bepaald

Artikel 4: Huurprijs en indexering

De basisprijs bedraagt 830Euro per maand.

De huurprijs zal worden betaald door overschrijving op rekeningnummer BE 45 8601 0132 7289 op naam van Vorrsselmans – Couwenberg, de verhuurder, voor de 5^{de} van de maand waarop de huurprijs betrekking heeft.

Eén keer per jaar op de verjaardag van de inwerkingtreding van de huurovereenkomst, kan deze huurprijs, op schriftelijk verzoek van de verhuurder, aangepast worden volgens de formule:

BASISHUURPRIJS X NIEUW INDEXCIJFER

AANVANGSINDEXCIJFER

Het aanvangsindexcijfer is het gezondheidsindexcijfer van de maand voor de sluiting van de huurovereenkomst, te weten het indexcijfer van januari 2016 (basis 2004 = 123,69).

Het nieuwe indexcijfer is het gezondheidsindexcijfer van de maand die de verjaardag van de inwerkingtreding van de huur voorafgaat.

Artikel 5: De waarborg

Om de goede uitvoering van de huurverplichtingen te waarborgen, stort de huurder een waarborg van 0 Euro . (geblokkeerde rekening/bankwaarborg.)

Dit bedrag zal, samen met de gekapitaliseerde intrest, aan de huurder worden terugbetaald, na aftrekking van de vergoeding voor eventuele schade aan het goed, bij het einde van de huur.

Artikel 6: Kosten

Zijn ten laste van de huurder:

-het abonnement op en het privéverbruik van water, gas, elektriciteit en verwarming.

-het abonnement op en alle kosten en belastingen m.b.t. telefoon, radio, televisie en teledistributie. De lijst van bijkomende kosten kan niet meer uitgebreid worden.

Artikel 7: Heffingen en belastingen

De verhuurder betaalt alle heffingen en belastingen die door de staat, de gemeenschap, het gewest, de provincie of de gemeente op de gehuurde woning worden geheven. Alle heffingen en belastingen m.b.t. het genot of het gebruik van het gehuurde goed zijn ten laste van de huurder.

Artikel 8: Herstellingen

Gedurende de duur van deze overeenkomst zal de huurder de herstellingen uitvoeren, die de wet of de gebruiken hem opleggen. Herstellingen die nodig zijn, wegens normale slijtage, ouderdom, gebrek in het gehuurde goed of wegens overmacht, zijn niet ten zijne laste.

De huurder zal tevens de herstellingen uitvoeren, die normaal ten laste zijn van de verhuurder, maar veroorzaakt werden door zijn fout of door een persoon voor wie hij moet instaan.

De huurder zal de verhuurder per aangetekend schrijven verwittigen van het bestaan van de schade, waarvan de herstelling ten laste van de verhuurder is.

Artikel 9: Veranderingen aan het gehuurde goed

De verhuurder staat de huurder toe de volgende aanpassingen te doen aan het gehuurde goed om deze geschikt te maken voor de onderverhuuring:

- Douchebak vervangen
- Wasbak van douche naar achterwand verplaatsen
- Scheidingswand in living plaatsen
- Afscheiding boven voor toilet plaatsen

Bij het einde van de huurovereenkomst zijn deze aanpassingswerken verworven t.v.v. de verhuurder zonder dat deze hiervoor een vergoeding verschuldigd is aan de huurder.

Artikel 10: Verzekering

De huurder zal voor de gehele duur van de huur een brandverzekering afsluiten, die zijn aansprakelijkheid als huurder dekt. Ook de verhuurder zal zijn aansprakelijkheid dekken.

Artikel 11: Publiciteit bij het einde van de huur

De verhuurder heeft het recht tijdens de voorziene opzeggingstermijn een bericht van verhuuring aan te brengen, op een goed zichtbare plaats. Hij mag in deze periode ook het goed laten bezichtigen, gedurende twee dagen per week en twee opeenvolgende uren per dag.

Huurder en verhuurder zullen de dagen en uren afspreken.

Artikel 12: Verplichte bijlage bij het huurcontract

Huurder en verhuurder verklaren de wettelijk verplichte bijlage die bij deze overeenkomst is gevoegd, te hebben ontvangen en tekenen voor ontvangst op blz..... van dit huurcontract.

Artikel 13: Registratie

De verhuurder staat in voor registratie van het huurcontract en de wettelijk verplichte bijlage en voor de eventueel hieraan verboden kosten; de registratie dient te gebeuren binnen de 2 maanden na ondertekening.

Na registratie bezorgt de verhuurder een kopie van het geregistreerde huurcontract en de bijlage aan de huurder.

Artikel 14: Aanpassingen door verhuurder

De verhuurder verbindt zich ertoe vóór einde februari 2016 de volgende aanpassingen te doen aan de woning:

- Deur plaatsen naar tuin in achterraimte
- De CV-ketel vernieuwen
- Elektrische werken laten uitvoeren en keuringsbewijs overleggen

Opgemaakt te Wuustwezel op 8 februari 2016 in evenveel exemplaren als er partijen zijn plus één; dit laatste is voor de registratie bestemd.

Bijlage 2 bij punt 4.03.: SOCIALE DIENST - Aansluiting ziekte en invaliditeitsverzekering voor
asielzoekers – bespreking

**Voorstel tot het stimuleren van de aansluiting van erkende vluchtelingen bij de Hulpkas voor
Ziekte en Invaliditeitsverzekering
N-VA WUUSTWEZEL VOORSTEL 2016-02 dd. 08/02/2016 * OR 23/02/2016**

Toelichting

Zoals alle gemeenten vangt ook Wuustwezel een aantal vluchtelingen op. Wanneer deze vluchtelingen erkend worden, dienen ze net als iedere Belg aangesloten te worden bij de verplichte federale ziekteverzekering.

Naast deze verplichte basisverzekering bestaat er tevens een aanvullende ziekteverzekering. Deze dekt echter geen noodzakelijke medische ingrepen, maar vergoed eerder zaken zoals de deelname aan sportkampen, saunabezoeken, enzovoort. Die aanvullende ziekteverzekering wordt door de burger zelf betaald, of in het geval van erkende vluchtelingen door de OCMW's. De kostprijs varieert tussen 50 euro en 100 euro per persoon per jaar. Deze aanvullende ziekteverzekering is enkel verplicht als men bij een ziekenfonds aansluit.

Burgers en dus ook erkende vluchtelingen kunnen zich echter ook aansluiten bij de Hulpkas voor Ziekte en Invaliditeitsverzekering. Dit is volledig kosteloos. De aanvullende ziekteverzekering moet dan niet worden betaald. Voor de vluchtelingen is dit een ideale oplossing. Op die manier hoeft het OCMW geen onnodige kosten te maken en zijn de mensen goed verzekerd in geval van ziekte. Bovendien is de Hulpkas voor Ziekte en invaliditeitsverzekering neutraal. Zo hoeven vluchtelingen die nog niet vertrouwd zijn met het ingewikkelde politico-sociale landschap in Vlaanderen nog geen ideologische keuzes te maken.

Verplichte federale ziekteverzekering

Iedere mens heeft recht op basisgezondheidszorg. Om hierop aanspraak te kunnen maken is men in ons land verplicht om zich aan te sluiten bij een erkend ziekenfonds naar keuze. Indien men toch geen lid wenst te worden van een ziekenfonds, kan men zich aansluiten bij de 'Hulpkas voor ziekte- en invaliditeitsverzekering'.

Tussenkomst van het OCMW, aansluiting bij de Hulpkas voor ziekte- en invaliditeitsverzekering

Het OCMW is verplicht steuntrekkers te helpen bij de aansluiting bij een ziekenfonds naar keuze. Deze verplichting geldt uiteraard enkel wanneer de vluchteling recht heeft op een ziekteverzekering, maar nog niet is aangesloten. Een belangrijk principe waar bij uw aandacht op wensen te vestigen is dat indien de vluchteling zelf geen ziekenfonds kiest, het OCMW de vluchteling in principe automatisch inschrijft bij de Hulpkas voor Ziekte- en Invaliditeitsverzekering.

De Hulpkas voor Ziekte en Invaliditeit (HZIV) vraagt geen betaling van een bijdrage voor een aanvullende ziekteverzekering. De aansluiting bij deze Hulpkas is dus kosteloos voor elke Belg en bijgevolg ook voor de OCMW's die de kosten voor aansluiting bij een ziekteverzekering voor erkende vluchtelingen op zich nemen.

Voorstel van beslissing in de OCMW-raad

Gelet op art. 60, §5 van de Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Gelet op art. 118 van de Wet van 14 juli 1994 betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen.

Rekening houdend met de neutraliteit die van de overheid verwacht kan worden.

Rekening houdend met de financiële context waarbinnen het OCMW opereert.

BESLUIT

Art. 1 Het OCMW brengt elke erkende vluchteling onder haar hoede, die reeds aangesloten is bij een ziekenfonds, op de hoogte van de kostenvoordelen van een mutatie naar de Hulpkas voor Ziekte en Invaliditeitsverzekering en begeleidt hen bij een gewenste overstap.

Art. 2 Het OCMW brengt elke nieuwe erkende vluchteling, die onder de hoede van het OCMW komt, op de hoogte van de kostenvoordelen van een aansluiting bij de Hulpkas voor Ziekte en

VERGADERING RAAD OCMW VAN DINSDAG 23 februari 2016

Invaliditeitsverzekering en sluit hen hierbij aan indien ze geen voorkeur te kennen geven voor de aansluiting bij een specifiek ziekenfonds.

Art. 3 Een stand van zaken van de aansluitingen bij de ziekenfondsen en de Hulpkas wordt proactief periodiek gegeven in de OCMW-raad.