


# Collectief IBA-beheer

HidroRio – Wuustwezel

06/06/2016





## Collectief IBA-beheer



### Samenwerking Pidpa – Wuustwezel mbt riolering

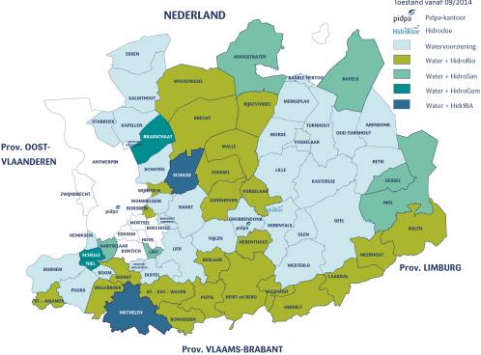
- HidroRio: Riolerbeheer door Pidpa in 23 gemeentes
  - Riolen
  - Huisaansluitingen
  - Grachten
  - Straatkolken
  - Pompstations
  - KWZI's
  - IBA's
- Start project voor Wuustwezel: 01/02/2008

IBA = Individuele Behandelingsinstallatie voor Afvalwater  
= compacte waterzuivering die lokaal het afvalwater zuivert




## Collectief IBA-beheer

NEDERLAND



Toestand vanaf 09/2014


- pidpa: Pidpa kantoor
- HidroRio: HidroRio



## Collectief IBA-beheer

### Inhoud toelichtingsvergadering IBA's

- Waarom en Waar
- Rol Pidpa-HidroRio
- Rol bewoner
- Overeenkomst
- IBA: concreet
- Samengevat: waarom (nu) instappen?
- Vragen



## Collectief IBA-beheer

### IBA's: Waarom en Waar

#### Kort samengevat

IBA's dienen geplaatst voor die adressen die niet aansluitbaar zijn op riolering:


- Niet nu
- Niet in de toekomst

Aantal IBA's te Wuustwezel = 468 stuks

RIOLOO

LATER RIOLOO

IBA




## Collectief IBA-beheer

### IBA's: Waarom en Waar

#### Zoneringsplan


[www.geoloket.vmm.be/zonering](http://www.geoloket.vmm.be/zonering)  
[www.vmm.be/data/zonering-en-uitvoeringsplan](http://www.vmm.be/data/zonering-en-uitvoeringsplan)



RIOLOO

LATER RIOLOO

IBA



## Collectief IBA-beheer

### IBA's: Waarom en Waar

#### Saneringsplicht

RIIOOL

LATER RIOOL

IBA

Gemeentelijke saneringsverplichting: Aanleg en beheer door gemeente - Pidpa

Voor woningen  
Collectiveringsbeslissing van de  
individuele saneringsplicht

Individuele saneringsplicht: eigenaar - bewoner

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016 7

pidpa

## Collectief IBA-beheer

### IBA's: Waarom en Waar

#### Voordelen collectivering individuele saneringsplicht

- Gelijke behandeling alle inwoners
- Subsidie vanuit Vlaanderen: VMM 2.250 Euro
- Lagere verantwoordelijkheid particulier
- Uniform zuiveringssysteem
- Beter beheersbaar – controleerbaar
- Beter zuivering?! -> Milieuvoordelen

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016 8

pidpa

## Collectief IBA-beheer

### Inhoud toelichtingsvergadering

#### IBA's

- Waarom en Waar
- **Rol Pidpa-HidroRio**
- Rol bewoner
- Overeenkomst
- IBA: concreet
- Samengevat: waarom (nu) instappen?
- Vragen

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016 9

pidpa

## Collectief IBA-beheer

### Rol Pidpa-HidroRio - Stappenplan

#### Stappen

1. Vastlegging adressen – in overleg met gemeente
2. Opmaak subsidiedossier
3. Info-avond
4. 1e plaatsbezoek
5. Opmaak ontwerp
6. 2e plaatsbezoek
7. Plaatsing + keuring privéwaterafvoer / afsluiting dossier
8. Onderhoud

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016 10

pidpa

## Collectief IBA-beheer

### Rol Pidpa-HidroRio - Stappenplan

#### Stap 1: Vastlegging adressen

Gefaseerde aanpak nodig

- Wuustwezel : 468 IBA's

IBA verplicht

- (ver)bouwwerken met stedenbouwkundige vergunning
- Eindtermijnen vastgelegd in uitvoeringsplannen (GUP - VMM)
  - Adressen met deadline 2017 – 81 IBA's
  - Adressen met deadline 2021 – 2 IBA's
  - Adressen met een nog niet vastgelegde deadline (2027?) – 385 IBA's

Fasering

- Focus op prioritaire adressen + bouw dossiers
- Per groep
- Mogelijk op vraag van bewoners-gemeente, ...

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016 11

pidpa

## Collectief IBA-beheer

### Rol Pidpa-HidroRio - Stappenplan

#### Stap 2: Opmaak subsidiedossier

- Voorbereidend dossier: aanvraag bij VMM
- Goedkeuring aanvraag door VMM

9 maanden

- Indienen einddossier met bewijslast bij VMM

Als nu geweten (grondige reden!) dat geen IBA moet/kan geplaatst worden : nu te melden

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016 12

pidpa

## Collectief IBA-beheer

### Rol Pidpa-HidroRio - Stappenplan

#### Stap 3: infoavond

#### Stap 4: 1<sup>e</sup> plaatsbezoek

- Verzamelen informatie:
  - plaatsbeschrijving
  - Optekenen bestaande toestand
  - Onderzoek afvoeren – toezichtputjes – septicische put
  - Nutsleidingen
  - Voorbereiding door eigenaar/bewoner (rioleringsplan vrijmaken toezichtputjes, septicische put, ...)
- Geven extra informatie:
  - Documentatie, waaronder overeenkomst IBA
  - Vragen



pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

13

## Collectief IBA-beheer

### Rol Pidpa-HidroRio - Stappenplan

#### Stap 5: Opmaak ontwerp

- Ontwerpplan bestaande toestand
  - Obv informatie particulier + onderzoeken op terrein
- Ontwerpplan nieuwe toestand
  - Locatie + type IBA
  - Obv gemak voor uitvoering plaatselijke situatie en voorkeuren klant en Pidpa

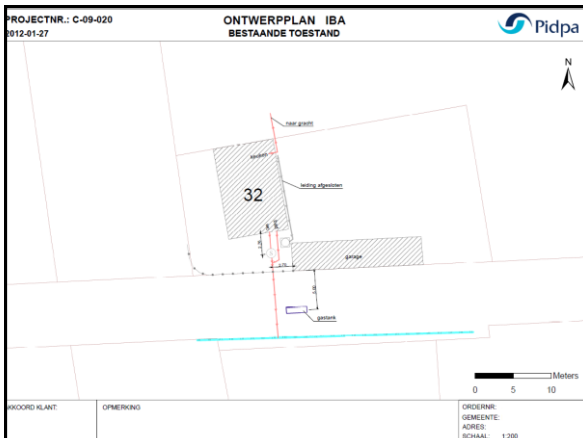
#### Stap 6: 2<sup>e</sup> plaatsbezoek

- Bespreken ontwerp + noodzakelijke werken
- Sluiten overeenkomst + aandachtspunten voor plaatsing IBA

pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

14



## Collectief IBA-beheer

### Rol Pidpa-HidroRio - Stappenplan

#### Stap 7: Plaatsing / afsluiting dossier (saneringsplicht particulier)

- OF geen plaatsing door Pidpa: geen overeenkomst
  - Particulier = saneringsplichtig
  - Vrije keuze van IBA-systeem
  - Geen subsidies
  - Vrijstelling/compensatie van saneringsbijdrage/vergoeding
    - attest van burgemeester
    - 5 jaarlijkse controle op goede werking van de IBA.
- OF plaatsing door Pidpa conform de afspraken
  - Ondertekende overeenkomst
  - Omringende werken vooraf uitgevoerd
  - Na plaatsing controle – keuring van privéwaterafvoer

pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

17

## Collectief IBA-beheer

### Rol Pidpa-HidroRio - Stappenplan

#### Stap 8: Onderhoud

IBA geplaatst door Pidpa:

- Regelmatig onderhoud (1-2-jaarlijks)
- Interventiedienst bij problemen
- Pidpa = één contactpunt bij problemen
  - 0800/90 300: 7/7d 24/24u
  - Mail: [riolering@pidpa.be](mailto:riolering@pidpa.be)
  - Meldingspunt op website [www.pidpa.be](http://www.pidpa.be)

pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

18

## Collectief IBA-beheer

### Inhoud toelichtingsvergadering

#### IBA's

- Waarom en Waar
- Rol Pidpa-HidroRio
- **Rol bewoner**
- Overeenkomst
- IBA: concreet
- Samengevat: waarom (nu) instappen?
- Vragen

Toelichting collectief IBA-beheer – WuuStwzsl 06/06/2016

19



## Collectief IBA-beheer

### Rol bewoner

#### Plaatsing IBA

- **Pidpa-HidroRio**
  - IBA plaatsen + leidingwerk 1m voor en na IBA
  - 1<sup>e</sup> keuring privéwaterafvoer
- **Eigenaar**
  - Omringend leidingwerk:
    - Correcte aan- en afvoer afvalwater voor en na IBA
    - Aanleg voedingskabel elektriciteit
    - Aansluitrecht 500 Euro excl BTW
    - Ev. herkeuring privéwaterafvoer
    - Ev. meerwerken tov plaatsingsvoorstel Pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer – WuuStwzsl 06/06/2016

20



## Collectief IBA-beheer

### Rol bewoner

#### Detail werken

- Correcte aan- en afvoer afvalwater voor en na IBA
  - Alle afvalwaters op septische put/voorbezinkput
  - Overloop septische put/voorbezinkput op IBA
  - Volledig gescheiden afvoer regenwater-afvalwater VOOR IBA
  - Overloop van IBA (na zuivering), mag op afvoer van regenwater.
  - Aansluiting gezuiverde water op gracht of infiltratiesysteem, zonder risico op terugstroming
- Aanleg bruikbare voedingskabel (EXVB of XVB 3x2,5mm<sup>2</sup>)
  - ⇒ Vaak beperkte aanpassingen van bestaande situatie
  - ⇒ Aanpassingen ook in de situatie van aanleg riolering
  - ⇒ Keuze uitvoering: zelf of eigen aannemer of via offerte Pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer – WuuStwzsl 06/06/2016

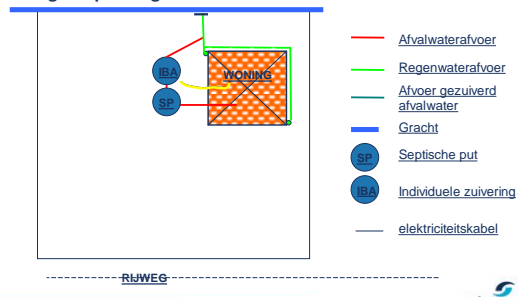
21



## Collectief IBA-beheer

### Rol bewoner

#### Eénmalige inspanning



Toelichting collectief IBA-beheer – WuuStwzsl 06/06/2016

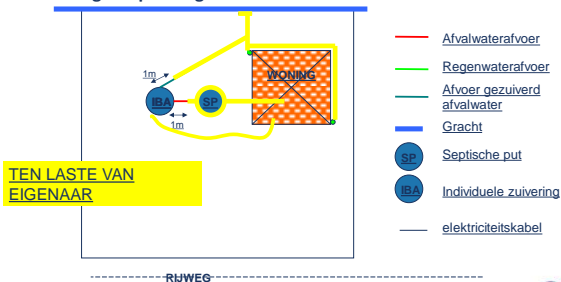
22



## Collectief IBA-beheer

### Rol Bewoner

#### Eenmalige inspanning



Toelichting collectief IBA-beheer – WuuStwzsl 06/06/2016

23



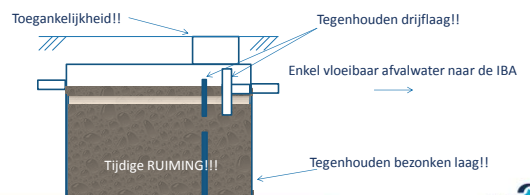
## Collectief IBA-beheer

### Rol Bewoner

#### Eenmalige inspanning

#### Plaatsing IBA : Voorbezinkput/septische put

- Goede menging van het afvalwater
- Tegenhouden grove delen



Toelichting collectief IBA-beheer – WuuStwzsl 06/06/2016

24



## Collectief IBA-beheer

### Rol Bewoner

**Plaatsing IBA** :Voorbezinkput/septische put

#### Frequentie ruiming:

- Lozingsgedrag – aantal inwoners
- Volume van de voorbezinker

Bij onderhoud dient put **toegankelijk** te zijn voor controle en zal worden nagegaan of ruiming noodzakelijk is



#### Volume:

- Code goede praktijk: 3000L (600L/inwoner)
- <2000L: vervangen/bijplaatsen nieuwe voorbezinkput?

## Collectief IBA-beheer

### Rol bewoner

#### Doorlopende inspanningen

#### Onderhoud-beheer IBA

- Pidpa
  - Onderhouds- en interventiedienst
- Eigenaar-bewoner
  - Elektriciteitsverbruik
  - Saneringsbijdrage/vergoeding
  - Onderhouds- interventiekosten, bij fout gebruik
  - Tijdige ruiming septische put/voorbezinkput

## Collectief IBA-beheer

### Inhoud toelichtingsvergadering

#### IBA's

- Waarom en Waar
- Rol Pidpa-HidroRio
- Rol bewoner
- **Overeenkomst**
- IBA: concreet
- Samengevat: waarom (nu) instappen?
- Vragen

## Collectief IBA-beheer

### Overeenkomst

#### Afspraken tussen Pidpa-HidroRio en Bewoner

- IBA op privaat domein
  - Enkel afvalwater van 1 eigendom
  - ...
- Grote invloed op de goede werking van de IBA

⇒ **Vastgelegd in een overeenkomst met eigenaar**

- ⇒ Wat mag u van Pidpa verwachten
- ⇒ Wat verwacht Pidpa van u

## Collectief IBA-beheer

### Overeenkomst

#### Afspraken tussen Pidpa-HidroRio en Bewoner

#### Overeenkomst: afspraken met eigenaar

- Toegankelijkheid IBA op privaat domein
- Noodzaak septische put + voorwaarden
- Noodzaak afkoppeling regenwaterafvoer
- Noodzaak voedingskabel + continue stroomvoorziening
- Gebruik IBA (richtlijnen voor de gebruiker van de IBA) + wat bij fout gebruik
- Rechten Pidpa (toelaten betreding terrein voor plaatsing, opvolging en controle van de IBA)
- Wat bij bestemmingswijziging – gebruikswijziging (bijkomende activiteiten)
- Specifieke afspraken vb mbt:
  - Locatie IBA - Dimensies IBA - Timing werken - ...
- Ruiming septische put - IBA

## Collectief IBA-beheer

### Overeenkomst

#### Opgelet met:

- Regenwater, water uit zwembaden,
- Bleekwater, agressieve ontstoppers
- verf en spoelwater van verf, white spirit, thinner
- motorolie, olie en vetten
- producten voor ontwikkeling van foto's
- niet afbreekbare hygiënische doekjes
- Tampons, maandverband, condooms, luiers
- desinfecterende/bacteriedodende middelen (vb. Dettol)
- chemische producten: bv. zuren, ether, ammoniak, aceton
- geneesmiddelen

## Collectief IBA-beheer

### Overeenkomst

#### Opgelet met:

- agressieve reinigingsproducten (vb. voor frituurpan)
- bestrijdingsmiddelen (vb. pesticide)
- karton, plastic, ... alle niet afbreekbare stoffen
- overvloedig veel haren van mens en dier
- Etensresten, plantaardige of dierlijke oliën of vetten van frituurpan
- inhoud van chemische wc
- giftige producten, bijtende of ontvlambare stoffen
- Verhardende substanties als cement, voegsel, pleister
- Petroleumproducten, plastic, rubber, karton

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016

31



## Collectief IBA-beheer

### Inhoud toelichtingsvergadering

#### IBA's

- Waarom en Waar
- Rol Pidpa-HidroRio
- Rol bewoner
- Overeenkomst
- **IBA: concreet**
- Samengevat: waarom (nu) instappen?
- Vragen

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016

32



## Collectief IBA-beheer

### IBA Concreet

#### IBA: 2 Types

#### Huidige lopende raamcontracten

- Intensief systeem: Gepex Airgex (2016-2019)
- Extensief systeem: Belleaqua Xylit Biobed (2013-2017)

#### Benor & Vlaminox gecertificeerde systemen, via Certipro (Vito)

- Garantie betreft zuiveringsefficiëntie
- Garantie betreft duurzaamheid van de installatie en structurele kenmerken
- Terreincontroles geplaatste installaties

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016

33



## Collectief IBA-beheer

### IBA Concreet

#### IBA: Benorkeurmerk: zuiveringsrendement

parameter	Septische put	Vereisten vlarem*	Aanbod Pidpa-IBA's**
Organische verontreiniging (BOD)	30 à 50% verwijderd	>90%verwijderd	>95%verwijderd
Zwevende stoffen	20 à 90% verwijderd	>70%verwijderd	>95%verwijderd
Nutriënten	Vrijwel geen verwijdering		>85%verwijderd NH4-N

\*Vlarem: milieuwetgeving

\*\*conform Benorrapport

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016

34



## Collectief IBA-beheer

### Types IBA's

#### Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex



- Blowers zorgen voor beluchting en goede menging van het afvalwater met de bacteriën.
- Elektriciteitsverbruik : 300 kWh/jaar

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016

35



## Collectief IBA-beheer

### Types IBA's

#### Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex



Voorbehandeling-buffer-slibopslag
SBR-bioreactor
PE kuip, bestaande uit 2 compartimenten
Compact SBR aggregaat uit PE
Membranbeluchters
Inox verdeelsysteem beluchters
Inox stijgleiding
Staalnamevoorziening met overloop

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016

36



**Collectief IBA-beheer**  
**IBA: concreet**  
**Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex**

1 woeding  
 2 beluchting  
 3 decantatie  
 4 afvoer  
 5 slijbretour  
 1 cyclus = 6 uur

gepex  
 pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer -Wuustwezel 06/06/2016 37

**Collectief IBA-beheer**  
**Types IBA's**  
**Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex**

44cm  
 120cm  
 2,00m  
 2,40m  
 2,40m

1-6IE

gepex  
 pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer -Wuustwezel 06/06/2016 38

**Collectief IBA-beheer**  
**Types IBA's**  
**Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex**

gepex  
 pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer -Wuustwezel 06/06/2016 39

**Collectief IBA-beheer**  
**Types IBA's**  
**Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex**

gepex  
 pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer -Wuustwezel 06/06/2016 40

**Collectief IBA-beheer**  
**Types IBA's**  
**Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex**

gepex  
 pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer -Wuustwezel 06/06/2016 41

**Collectief IBA-beheer**  
**Types IBA's**  
**Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex**




gepex  
 pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer -Wuustwezel 06/06/2016 42

### Collectief IBA-beheer

#### Types IBA's

#### Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex








Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 43

### Collectief IBA-beheer

#### Types IBA's

#### Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex


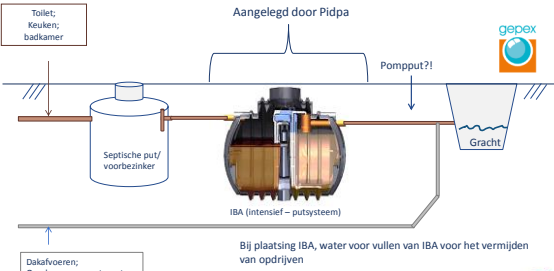





Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 44

### Collectief IBA-beheer

#### IBA Concreet

#### Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex


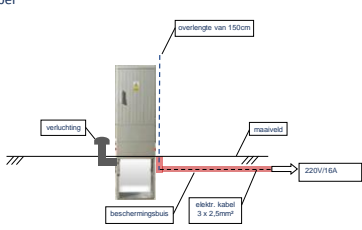

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 45

### Collectief IBA-beheer

#### IBA Concreet

#### Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex

#### Voedingskabel






Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 46


### Collectief IBA-beheer

#### Types IBA's



#### Type 1 - intensief systeem: Gepex - Airgex



- Onder oprit
- Telemetrie
- Voorbezinkkamer in de IBA



- Onder de grond : Bemaling? + Pompput?
- Toegankelijkheid
- Hoger energieverbruik

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 47

### Collectief IBA-beheer

#### IBA Concreet

#### Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit




- Natuurlijke beluchting: doorstroombed gevuld met bruinkool als bacterie-drager
- Elektriciteitsverbruik: 10 kWh/jaar




Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 48



**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

CHTZEEREN DEKSEL KLASSE 8 MET BETONKAND  
CHTZEEREN DEKSEL KLASSE 8 MET BETONKAND  
NIVELLERINGSLAAG

TOELICHTING collectief IBA-beheer – Wuuatwezel 06/06/2016

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

Langsdoorsnede

1,00m  
2,40m

Bovenaanzicht

1,20m

TOELICHTING collectief IBA-beheer – Wuuatwezel 06/06/2016

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

ANNOER LUCHT  
FLEXIBELE VERBODING  
DRIEDELIJGE KOPPELING  
ANNOER INFLUENT VOORBEZINKER  
SLAAT  $\varnothing 110\text{mm}$   
POMPUIT MET BUFFERVOLUME 80LITER  
POMP DIVM 35 - 5 MET STARTVLOTTER EN OPHAAKRETTING  
VERDEELSTREEM INFLUENT  
XYLIT 1 MENSUUR  
BELLEAQUA AFLOUT DE DIE BESCHUTZING PIP DWAARS  
GEISOLEERDE ESTRIJLEUNTBAS  $\varnothing 110\text{mm}$   
BESTURINGSKAST VAN HET OPTIOMEEL SONNENLICHT  
STANVAARDEPUT  $\varnothing 375\text{mm}$   
EFFLUENT  $\varnothing 110\text{mm}$

TOELICHTING collectief IBA-beheer – Wuuatwezel 06/06/2016

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

VLOTTER HOOG PEIL  
VLOTTER POMP

TOELICHTING collectief IBA-beheer – Wuuatwezel 06/06/2016

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit


TOELICHTING collectief IBA-beheer – Wuuatwezel 06/06/2016

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit






$\varnothing 400\text{mm}$   
DRIEDELIJGE KOPPELING  
PERSLEIDING 40mm  
HOOG-PEIL VLOTTER  
POMPUIT MET BUFFERVOLUME  $\varnothing 400\text{mm}$   
POMP DIVM 35 - 5 MET STARTVLOTTER EN OPHAAKRETTING  
ANNOER INFLUENT VOORBEZINKER  
INLAAT  $\varnothing 110\text{mm}$   
Verstel  
600mm

TOELICHTING collectief IBA-beheer – Wuuatwezel 06/06/2016

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit



- PP-behuizing
- Afgewerkt met hardhout
- Kan deels ingegraven
- Niet diep wortelende planten mogen
- Foutdetectie met signaallampjes!

pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 55

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit









pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 56

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 57

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit





pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 58

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit








pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 59

**Collectief IBA-beheer**  
Types IBA's  
Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

pidpa

Toelichting collectief IBA-beheer –Wuustwezel 06/06/2016 60

### Collectief IBA-beheer

#### Types IBA's

Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

Teelting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

pidpa

### Collectief IBA-beheer

#### Types IBA's

Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

Teelting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

pidpa

### Collectief IBA-beheer

#### IBA: concreet

Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

Teelting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

pidpa

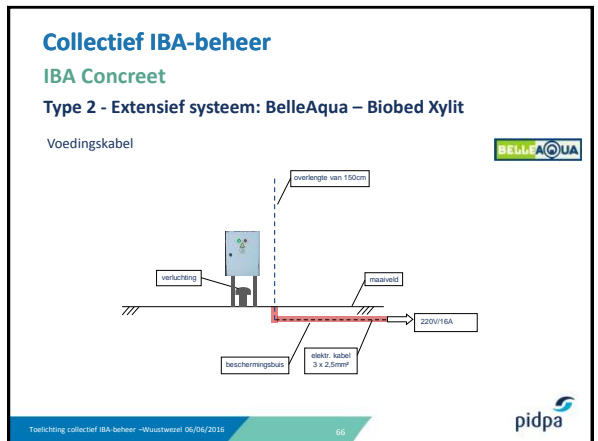
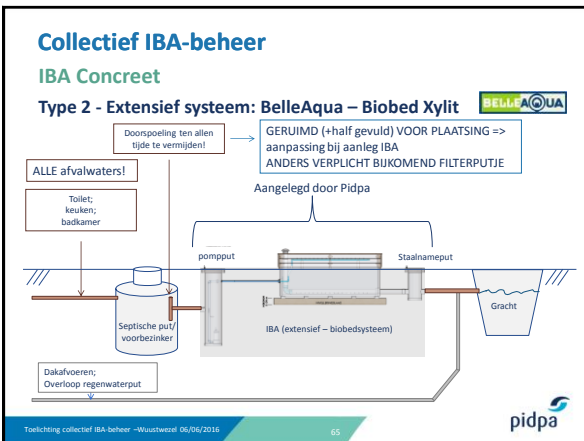
### Collectief IBA-beheer

#### Types IBA's

Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit

Teelting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

pidpa



## Collectief IBA-beheer

### Types IBA's

#### Type 2 - Extensief systeem: BelleAqua – Biobed Xylit



- ✪ Flexibel ivf diepte afvoer
- ✪ Flexibelere plaatsing
- ✪ Geen bemaling
- ✪ Lager energieverbruik

- ✪ Bovengrondse inname
- ✪ Foutdetectie bij particulier
- ✪ Geen voorbezinkruimte geïntegreerd in de IBA
- ✪ Vereist perfecte werking voorbezinkput



Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

67

## Collectief IBA-beheer

### Inhoud toelichtingsvergadering

#### IBA's

- Waarom en Waar
- Rol Pidpa-HidroRio
- Rol bewoner
- Overeenkomst
- IBA: concreet
- **Samengevat: waarom (nu) instappen?**
- Vragen



Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

68

## Collectief IBA-beheer

### Samengevat: waarom (nu) instappen?

#### In cijfers

	IBA door Pidpa	Zelf IBA plaatsen
Kost IBA voor particulier (BENOR, geleverd, geplaatst, in dienst)	500 Euro excl BTW	5.500-8.500 Euro + Excl BTW
Bijdrage van gemeente + Vlaanderen	4000-6000 Euro per adres	0 Euro
Kost onderhoud	+/-220 Euro/j <sup>2</sup> excl BTW bijdrage via waterfactuur (incl herstellingen)	250-350 <sup>3</sup> Euro/j <sup>2</sup> excl BTW (meestal niet all incl.) (vrijstelling van bijdrage op de waterfactuur + 220 Euro/j <sup>2</sup> enkel onder voorwaarden)
Energieverbruik	10-350 kWh/j <sup>2</sup> (ivf gekozen systeem)	80-1600 kWh/j <sup>2</sup> (ivf gekozen systeem)

- 1 : [www.vlario.be/files/kostprijsberekeningibas04102008.doc](http://www.vlario.be/files/kostprijsberekeningibas04102008.doc)
- 2 : obv 3 personen met gemiddeld waterverbruik van 100m<sup>3</sup>/jaar voor 2016
- 3 : obv enkele vb-onderhoudscontracten
- 4 : <http://www.vlario.be/dossiers/iba/>



Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

69

## Collectief IBA-beheer

### Samengevat: waarom (nu) instappen?

- + collectieve aanpak riolering doorheen Wuustwezel
- + één aanspreekpunt = Pidpa-HidroRio
- + verminderde verantwoordelijkheid
- + kwalitatieve installaties en dienstverlening
- + beperkte financiële inspanning
- Niet instappen ≠ ongezuiverde afvalwaterlozing mag blijven  
-> opvolging vanuit Vlaanderen



Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

70

## Collectief IBA-beheer

### Nuttige informatie

naam:	Tel:	mail:
Stefan Janssens Diensthoofd exploitatie	03/2168830	stefan.janssens@pidpa.be
Dorien Mahieu IBA-beheer	03/2168864	dorien.mahieu@pidpa.be
Ine Lodewyckx Gebiedsingenieur	03/2168781	Ine.lodewyckx@pidpa.be
Mark Cowé Toezichter	03/2168592	mark.cowe@pidpa.be
<b>ALGEMEEN:</b>	<b>0800/90 300</b> <b>Optie 5</b>	<b>riolering@pidpa.be</b>



Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

71

## Collectief IBA-beheer

### Nuttige informatie

#### Websites

- [www.pidpa.be](http://www.pidpa.be)
- [www.belleaqua.be](http://www.belleaqua.be)
- [www.gepexgroup.be](http://www.gepexgroup.be)
- [www.vmm.be](http://www.vmm.be)



Toelichting collectief IBA-beheer – Wuustwezel 06/06/2016

72

